



Legende

| | | | | | |
|-----------------------|------------------------------------|---|---|---|-------------|
| | Kleingarten | | Dauerkleingarten | | |
| | Baulinie | | Grenze unterschiedlicher Nutzung | | |
| | Baugrenze | | Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes | | |
| | Zahl der Vollgeschosse (zwingend) | | Umformstation | | |
| | Gemeinschaftsteilplätze | <table border="1"><tr><td>Zahl d. Vollgeschosse</td></tr></table> | Zahl d. Vollgeschosse | | |
| Zahl d. Vollgeschosse | | | | | |
| | Offene Bauweise - nur Einzelhäuser | <table border="1"><tr><td>Grundfläche</td></tr></table> | Grundfläche | | |
| Grundfläche | | | | | |
| | Satteldach | <table border="1"><tr><td>Dachform</td></tr></table> | Dachform | <table border="1"><tr><td>Dachneigung</td></tr></table> | Dachneigung |
| Dachform | | | | | |
| Dachneigung | | | | | |
| | Grundfläche (Höchstgrenze) | <table border="1"><tr><td>Bauweise</td></tr></table> | Bauweise | | |
| Bauweise | | | | | |
| | Firstrichtung | | | | |

Für den Bebauungsplan gilt die Baunutzungsverordnung 1977 (BauNVO) S. 1763
 Ketsch, den **27. JUNI 1988**

Der Bürgermeister: *Klein Schmid*

Die Gemeinde hat am 09.02.1987 die Aufstellung des Bebauungsplanes beschlossen.

Ketsch, den **27. JUNI 1988**
 Der Bürgermeister: *Klein Schmid*

Der Entwurf des Bebauungsplanes mit Begründung hat über die Dauer eines Monats vom **25. JAN. 1988** bis einschließlich **26. FEB. 1988** öffentlich ausgelegen. Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung sind am **14. JAN. 1988** örtlich bekannt gemacht worden.

Ketsch, den **27. JUNI 1988**
 Der Bürgermeister: *Klein Schmid*

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 08.12.1986 § 73 der Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 01.04.1985 in Verbindung mit § 4 der Gemeindeverordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 17.12.1984 hat der Gemeinderat der Gemeinde Ketsch den Bebauungsplan „Kleingartenanlage Im Bruch“ als Satzung beschlossen.

Ketsch, den **27. JUNI 1988**
 Der Bürgermeister: *Klein Schmid*

Der Bebauungsplan ist nach § 11 I (BauGB) dem Landratsamt Abt. 40/8 angezeigt worden.

Keine Beanstandungen
 gemäß § 11 Abs. 3 BauGB/
 § 73 Abs. 5 und 6 LBO

Heidelberg, den **06. Okt. 1988**

Landratsamt
 - Kreisbaumeister -

Prey

Die Durchführung des Anzeigeverfahrens, sowie Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung nach § 12 (BauGB) sind am

Ketsch, den _____
 Der Bürgermeister: Schmid

Es wird bestätigt, daß der Inhalt dieses Planes sowie die schriftlichen Festsetzungen mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates übereinstimmen.

Ketsch, den _____
 Der Bürgermeister: Schmid

Gemeinde Ketsch/Rhein
 Bebauungsplan „Kleingartenanlage Im Bruch“ M 1:500
 Bearbeitet durch das Bürgermeisteramt - Bauamt - Ketsch
 Ketsch, den 28.12.1987 / R.